



Nya Brunnsladet

2022-12-20

2022:3

Äntligen



God Jul!

Fastighetsskötsel och expedition

Magnus nås på 070-730 56 77.

Mail: vicevarden@passaren.se

mån-fre 07.00-16.00

Under julhelgen kommer Magnus ha lite semester. Dom dagar det gäller är 23/12, 30/12 samt 2/1.

OBS nytt nummer

Vid behov av akut hjälp under lediga dagar – ring HSB Service **010-3032700**. **OBS. Detta ska endast användas vid akuta fall där fara för fastighet eller människa föreligger.**

Brandsäkerhet



Under advent, jul- och nyårshelgerna tänder vi gärna levande ljus. Att aldrig lämna ett rum med levande ljus är en självklarhet för alla. Men julstress och glömska lurar alltid runt hörnet.

Innan du lämnar ett rum – kontrollera att alla ljus är släckta

Bilkörning

För allas säkerhet ber vi er som kör bil till och från parkeringen att köra sakta. Inne bland husen är det endast tillåtet för lastning och lossning, när det är gjort ska bilen köras ut snarast i gånghastighet högst 7 km i timmen.



Det finns många lekande barn som kan dyka upp där man minst anar det. Vi ber även er föräldrar att uppmana barnen att inte leka på

parkeringarna.

Julgranar

Tjugonde dag jul infaller som alltid den 13/1. Om du vill, hämtar vi din gran påföljande måndag, den 16/1. Gör som vanligt, ställ ut granen vid din entré (utan ljus och fot!) senast 07.00.

Soprummen

Under jul- och nyårshelg brukar hushållsavfallet öka, såsom kartong, frigolit, plast och glasflaskor. Önskvärt om boende själva kan åka till återvinningen och lämna särskilt skrymmande avfall så inte sopkärnen och golven i soprummen blir överfulla. Om det är fullt i några kärl i ett soprum finns det kanske plats i något av de andra soprummen. Kanske kan glasflaskor sparas hemma tills efter helgerna om det är fullt istället för att ställas på golven i soprummen.

Is på tennisplan

Isen spolås och sköts av boende i föreningen på ett föredömligt sätt. Tack för det!

Garagen

Glöm inte att låsa era portar ordentligt.

Det finns tjuvar som gärna går in och stjälar era däck t.e.x.

Får ni problem med garageportarna, ring Magnus och fel-anmäl så fort som möjligt.

En påminnelse när det gäller hyra av släpkärra eller föreningslokal.

Betalning ska alltid göras i samband med bokning.

Laddplatser för elbil

Nu är nästan alla avtal påskrivna.

Vad som väntas in är prisuppgift från EON för kostnaden gällande matning av el till laddplatserna. Förhoppningsvis är allt färdigställt inom 6 månader.

Vid avisering av hantverkare

Det är viktigt att boende som inte kan vara hemma när det har avisats om att hantverkare kommer måste se till att lämna en extranyckel till Vicevärden. Vid senaste filterbytet var det flera som inte kunde genomföras.

Elmätarbyten pågår i området

Alla byten som görs sker vid elskåpen utomhus vid förråden. Eon's hantverkare behöver alltså inte in i era bostäder för att utföra arbetet.

Däremot kan ni räkna med elavbrott under en kortare tid då bytet sker. Sedan kan det vara bra om ni har en extra koll på kyl och frys går som dom ska efteråt.

Höjning av månadsavgiften

Kommer att bli 4 %. Det innebär i praktiken cirka 200-250 kronor i månaden beroende på hur stor bostad ni har. Höjningen gäller från 2023.

Välkommen, nya medlemmar!

- Rasmus Evaldsson och Elin Ahlnäs
- Martin Pettersson och Susanna Satu Kaharisto

Vi hoppas ni kommer att trivas hos oss på Brunnängen.

Vår nya hemsida

Tack vare vår webbmaster Jan-Erik Persson Har vi en ny hemsida (www.passaren.se) Den är inte helt klar. Besök gärna den. Det är ett utmärkt sätt, att snabbt ta del av ny information.

God Jul och Gott Nytt År

Till er alla önskar styrelsen och Magnus.

