



Nya Brunnsbladet

2012-10-02

2012:5

Höstdagjämningen har passerat och därmed smyger sig höstmörkret på oss på allvar. En liten ljusning kan vi kanske vänta oss under stundande advent.

Genomförda arbeten

I Nya Brunnsbladet 2012:4 rapporterade vi om en del genomförda och pågående arbeten. Följande arbeten är nu klara;

- Fiberinstallation, samt driftstart av tjänster i fibernätet. Installation av nätverkskablar hos de boende som beställt sådan pågår ytterligare någon vecka.
- Lagning av asfalt och återsådd av grönytor är genomförd. Vi har reklamerat en del av asfalteringen och komplettering kommer att göras under hösten.
- Renoveringen av bastun som gjorts i egen regi är avslutad och bastun har invigts.
- Vi har i egen regi med stöd av Mosjö Bygg bytt takfotsbrädor på garagelängorna.
- Byte av ytterbelysning på garagen och lägenhetsförråden har gjorts av Björkholms El. I samband med detta har huvudsäkringens kunnat sänkas från 50 A till 25 A, vilket reducerar den fasta avgiften.
- Hifab har genomfört besiktning av samtliga yttertak. Inga större akuta behov av åtgärder har noterats. Vi måste dock tidigt i vår påbörja eliminering av mossväxt på taken. En fördjupad kontroll kommer också att göras av takbjälkarna i våra garage.
- UJ Plåt som genomfört byte av plåt på takkupor på 1 ½-planshusen har avslutat dessa arbeten för säsongen. Hittills har 58 kupor fått ny plåt och kompletterande isolering.
- Årlig fastighetsbesiktning har genomförts med stöd av besiktningsman från HSB Mälardalen.
- Besiktning av våra "allmänna" grönytor har genomförts av styrelsen.

Pågående arbeten

- Vi fortsätter arbetet med montering av fallskydd i de brunnar som saknar sådant skydd. Arbetet sker i egen regi.
- Så länge vädret tillåter fortsätter vi att i egen regi byta väggpanel på våra lägenhetsförråd.
- Vi genomför viss föryngring av växtligheten på våra "allmänna" ytor genom byte av buskar och träd. Borttagning och omplantering sker under hösten och nyplantering görs i vår.
- Gräsklippning – Stort TACK till alla som deltar i klippning av våra gräsytor!

Städdag

Lördagen den 13 oktober kl 09.00 samlas vi för höstens gemensamma städdag. Husombuden leder som vanligt arbetet på respektive gård.

Medlemsmöte

Torsdagen den 29 november kl 19.00 genomförs medlemsmöte i Föreningsgården med information om föreningens budget för 2013. Särskild kallelse kommer.

Soprum och avfallshantering

Vi har som vi tidigare meddelat fått fler kärl för plast och kartong och färre för glas. Genom denna åtgärd hoppas vi kunna minska vårt sorterade avfall och på sikt minska kärlet för detta. Det sorterade avfallet kostar oss i särklass mest!

Tyvärr har vi drabbats av två straffavgifter för felsorterat avfall – plastpåsar, kartong, blomkrukor i komposttunnan! Vi påförs en straffavgift varje gång det noteras en felsortering. Efter nio felsorteringar kommer vi att få betala allt avfall som sorterat och därmed kommer kostnaden för vår avfallshantering att öka drastiskt till ca 600 000 kr/år!

Helt onödiga kostnader!

Trädgårdsavfall

Vi fortsätter med vår service att hämta trädgårdsavfall varje tisdag morgon under hösten. Sista hämtning för året sker tisdag 6/11.

Höstitips

Glöm inte att

- rensa hängrännorna.
- ta bort alla slangkopplingar till yttre vattenuttaget – frysrisk!

Garage - Andrahandshyra

Föreningen har ett garage på gröna parkeringen ledigt omgående och ett garage på gula parkeringen ledigt från 1/1-13. Intresserade – kontakta föreningsexpeditionen.

Bilkörning

Återigen en vädjan - När ni måste köra in på gångvägarna - tänk på våra lekande barn!

Kör sakta - gånghastighet - 5 km/tim!

Seniorverksamhet

Vår seniorverksamhet drar igång inför hösten med ett startmöte den 9/10 kl 14.30 i Föreningsgården. Därefter blir det en sammankomst varannan tisdag kl 14.30-16.00 t.o.m. den 4/12.

Alla seniorer är varmt välkomna!

Besök vår hemsida

Vår hemsida uppdateras ständigt. Besök den ofta för att snabbt ta del av ny information.
www.passaren.se

Välkommen

Vi välkomnar

- Cecilia Braghe och Kjell Johansson som flyttade in på SG 14 den 13/7.
- Patrik Löfgren och Erika Davidsson som flyttade in på SG 36 den 1/8.
- Henny Källdén och Johan Göthlin som flyttade in på SG 18 den 1/10,
- Jolin och Shappe Armaghan som flyttar in på HG 67 den 19/10.

Vi hoppas ni kommer att trivas hos oss på Brunnsängen!

Fritidskommittén informerar

Efter sommaren startade vi upp den 2/9 med en familjedag. Vädret var inte det bästa, men vi var en samling på ca 25 personer, som gick tipspromenad, grillade korv och inte minst fiskade i fiskdammen.

Fredagen den 28/9 var det afterwork. Vi var ca 40 personer som smakade av tilltugg med ost, korv och snacks och som köpte sig något gott i baren.

Bastun är som bekant nyrenoverad och på fredagar spelas pingis (kl 17.00) med efterföljande herrbastu (kl 18.00). Gänget som håller på, hälsar fler deltagare välkomna!

För er som tycker om melodikrysset finns tillfälle att göra det tillsammans i Föreningsgården lördagen den 6 oktober kl 10.00. Faller det väl ut kan det bli fler tillfällen.

Nedan kan du se vad som är på gång resten av hösten. Håll även utkik på våra anslagstavlor vid sophusen och på vår hemsida.

På gång!

6/10 Melodikryss m fralla och kaffe kl 10.00

9/10 Seniorverksamheten startar kl 14.30

13/10 Städdag, start kl 09.00

13/10 Kvällsaktivitet kl 19.00 med mat och underhållning av trubaduren Mikael Collin

22/11 Bokcafé 18.30

29/11 Medlemsmöte med budgetinformation, kl 19.00

7/12 Afterwork

16/12 Tomten kommer



**Ha en skön och en mysig höst
önskar Styrelsen!**