



Nya Brunnsbladet

2018-12-20

2018:4

Julen är här!



Städdagen

Lördagen den 6:e oktober samlades ett antal boende till höstens gemensamma städdag. Det grillades korv bland annat. Senare på kvällen så var det även oktoberfest i lokalen. TACK till alla som bidrog med en arbetsinsats och god stämning.

Smått och gott från styrelsen

- Ingen hyreshöjning 2019, tack vare gynnsam låneomsättning med en snittränta på 1,75% mot prognosen 2,5%.
- Inköp av bättre bil en vit Dacia.
- Upphandling av måleriarbeten på innergårdar pågår.
- Hörslina till föreningslokalen ska installeras under 2019. Vi har behov av installationshjälp. Kontakta Vicevärden Magnus om du kan hjälpa till.
- Prognos avseende ekonomin redovisas i årsredovisningen.
- För kännedom: En spricka i föreningsgårdens fasad har upptäckts. Åtgärder planeras.

Genomförda och pågående arbeten

- Hängrännor byts med fortsättning av 1-planshusen. Arbetet ligger i vila över vintern, och återupptas till våren.
- Renovering av förrådsdörrar pågår och fortgår framöver.

Fastighetsskötarna

Magnus nås på 019-240098 eller 070-7305677
Pelle, 070-7740098

Magnus arbetar må-fre 07.00-16.00,
Pelle mellan 12.30-14.30

Vid behov av akut hjälp under lediga dagar – ring HSB Service 020-840 840.

Brandsäkerhet



Under advent, jul- och nyårshelgerna tänder vi gärna levande ljus. Att aldrig lämna ett rum med levande ljus är en självklarhet för alla. Men julstress och glömska lurar alltid runt hörnet.

Innan du lämnar ett rum – kontrollera att alla ljus är släckta

Bilkörning



För allas säkerhet ber vi er som kör bil i området att köra sakta. Det finns många lekande barn som kan dyka upp där man minst anar det.

Vi ber er föräldrar att uppmana era barn att inte leka på parkeringarna.

Julgranar

Tjugonde dag jul infaller som alltid den 13/1. Om du vill, hämtar vi din gran påföljande tisdag, den 15/1. Gör som vanligt, ställ ut granen vid din entré (utan ljus och fot!) senast 07.00.

Soprummen

Nu inför helgen så blir det mängder av sopor. Se nu till att det sorteras ordentligt, kartonger plattas till och skulle det bli fullt i kärlen, vänta med att kasta skräpet tills kärlen blir tömda. Det finns även möjlighet att kasta skräpet vid Parkhallen.

Det är inte OK att ställa skräpet på golvet i sophusen!

Huvudsäkringar

Det har hänt att en del boende drabbats av trasiga huvudsäkringar. Dom sitter i elskåpen som finns framför förråden i närheten av bostaden.

För att byta dom behövs vanliga proppar med en styrka på 16 ampere. Det är bra att ha några sådana hemma. För att komma in i elskåpen behövs en nyckel. Alla boende har fått en sådan till sin bostadsrätt.

Skulle ni ha problem att byta säkringar och fastighetsskötarna ej är på plats, be en granne om hjälp



Välkommen

Vi välkomnar nyinflyttade:

- Marie och Karim el Amine, HG 85
- Sirwan och Shilan Liniver, HG 28

Vi hoppas att ni kommer att trivas hos oss på Brunnsängen!

En påminnelse när det gäller hyra av släpkärra eller föreningslokal.

Betalning ska alltid göras i samband med bokning.

God Jul och Gott Nytt År!

Till er alla

önskar styrelsen och fastighetsskötarna

