



Nya Brunnsbladet

2016-03-22

2016:1

Vi övergår till sommartid söndagen den 27 mars och det antyder att våren och sommaren är på gång. Världen ljusnar och livet återvänder.

Våren sägs ju vara naturens eget sätt att säga "nu kör vi".

Föreningsstämma

Onsdagen den 25 maj genomförs ordinarie föreningsstämma i Föreningsgården. Särskild kallelse kommer.

Valberedningen

Som vanligt är vår valberedning i gång med sitt arbete inför stämman. Hör gärna av er med tips och idéer till Bengt Uhlán (HG 47) eller Perry Eriksson (SG 66).

Städdagen

Lördagen den 21 maj kl. 09.00 samlas vi till vårens gemensamma städdag, under ledning av våra husombud. Miljö- och fritidskommittén bjuder som vanligt på gott kaffe/te och fralla i föreningsgården.

På kvällen planerar kommittéen en särskild afterwork aktivitet.

Genomförda arbeten

I förra numret av Nya Brunnsbladet rapporterade vi om arbeten på gång.

Följande arbeten är nu klara;

- Björkholms El är nu helt klara med bytet av de yttre förrådsbelysningarna.
- Björkholms El har också reparerat och kompletterat elinstallationer i föreningsgården.
- Eon har reparerat läckande fjärrvärmeanslutningar.
- Buskar och träd har klippts i egen regi.

Pågående arbeten

- Byte av lägenhetsventilation har påbörjats. Projektet kommer att pågå under ca ett år och utförs av BN Energi AB. Det är samma firma som installerat den nya ventilationen

i föreningsgården. *Särskild information om installationen kommer skriftligt i er brevlåda och vid en informationskväll i föreningsgården.*

- Reparation av lekredskap görs i egen regi och som entreprenadarbete.

Planerade arbeten

- Grusblåsning av gräsytor och parkering startar efter påskhelgen i egen regi.
- Takpappsbyte på våra lägenhetsförråd.
- Montering av farthinder och bommar.
- UJ Plåt fortsätter med byte av takkupor och kompletteringsisolering av takkupor på 1 ½-planshusen.

Försäkringar

Vårt tidigare försäkringsbolag Gjensidige, har höjt sina premier kraftigt. HSB har därför gjort en ny gemensam försäkringsupphandling i samarbete med företaget Söderberg & Partners och tecknad en ny försäkring med Folksam. Den nya försäkringen gäller fr.o.m. 1/4 2016 och omfattar också bostadstillägget, vilket innebär att du som boende inte själv behöver teckna en sådan tilläggsförsäkring. Däremot behöver du precis som tidigare, själv svara för din egen hemförsäkring för ditt lösöre mm.

Anmälan vid skada: 020-840 840 eller mail: 07felanmalan@hsb.se

Särskilt infoblad om bostadsrättstillägget kommer i din brevlåda.

Fastighetsskötarna

Pelle är sjukskriven till 1/6.

Tony arbetar som vanligt må-fr 07.00-16.00.

Sopning

Måndagen och tisdagen den 11-12 april kommer maskinsopning av våra asfalterade ytor att ske genom HSBs försorg. Sopa gärna fram sand från vinklar och vrår vid era hus, där sopmaskinen inte kan nå fram.

Undvik att ha din bil på parkeringsplatserna under sopningsdagarna!

Garagestädning

Inför maskinsopningen av området den 11-12/4 påminner vi om vårstädning av våra garageplatser. Sopa ur din garageplats så att den blir fri från löv och grus. Var särskilt noga med spåret där porten går ner i låsläget!

Hämtning av trädgårdsavfall

Tisdagen den 19 april börjar vi hämta trädgårdsavfall. Därefter sker hämtning varje **tisdag** morgon fram till hösten, dock ej vecka 27-30 (juli månad).

Vi gör som tidigare år; Tomma sopsäckar hämtar ni i sophusens bokrum. Fyllda säckar ställer ni ut, väl synliga vid er entré, gärna sent under måndagen, dock senast 07.00 på tisdag morgon.

OBS! Knyt inte ihop säcken och fyll den inte mer, än du orkar lyfta den med en arm.

Hämtning av materiel

Du som själv kan byta panel på ditt förråd eller staket eller som vill måla om, är välkommen att hämta färdigsågade och grundmålade brädor eller färg vid verkstaden på röda parkeringen på fredagar kl. 13.00–14.00. Beställ gärna i förväg (mail eller lapp i lådan).

Gräsmatteskötsel

Gällersta Markskötsel (GMS) kommer också under 2016 att klippa våra gräsmattor.

Parkering av bilar

Vi måste bli noggrannare med var vi parkerar våra bilar. Tänk på att det är parkeringsförbud i hela området, undantaget markerade P-rutor och i våra garage. Du har som boende också ansvar för att informera dina besökare och hantverkare du anlitar om våra bestämmelser! Hantverkare kan ibland behöva ha sitt fordon tillfälligt uppställt i närheten av sin arbetsplats för att ha snabb tillgång till verktyg och maskiner. Behövs detta – ta kontakt med fastighetsskötarna så ordnar de ett särskilt parkeringstillstånd.

Tänk på att Q-Park håller ett öga på hur det parkeras – kan resultera i onödiga kostnader!

Seniorverksamhet

Vi påminner om att seniorerna är i full gång med sin våraktivitet med tema Öland. Resa till Öland är planerad till 1 – 3 juni 2016. Alla är varmt välkomna att delta – även om du inte är senior!

Vår hemsida

Besök gärna vår hemsida (www.passaren.se) Det är ett utmärkt sätt, att snabbt ta del av ny information. För att kunna se vår interna information, t.ex. vilka som bor på vårt område, måste du vara inloggad på sidan för boende. På vår öppna hemsida finns instruktioner för hur du loggar in på hemsidan för boende. Om du trots det inte kommer in, kontaktar du vår webbmaster Jan-Erik P på 070-226 86 81, så får du hjälp.

Swish

Du vet väl att du kan betala hyra av kärra eller av föreningsgården med Swish.

Brf Passarens Swish-nummer är;

123 281 67 26

För att kunna betala med Swish måste man beställa tjänsten och det kan göras kostnadsfritt direkt i mobilen.

Fritidskommittén informerar

Vårens aktiviteter;

- Vinprovning 15 april
- Städdag med kvällsaktivitet 21 maj
- Ölandsresa 1-3 juni (se särskild inbjudan)
- Afterwork 17 juni

Välkommen

Vi välkomnar

- Berndt och Margaretha Rundgren som flyttade in på HG 68 den 11/3.
- Ulf Strömberg som flyttar in på HG 92 den 1/4.
- Danilo Barrera och Eva Glader som flyttar in på HG 78 den 15/4.

Hoppas ni kommer att trivas hos oss på Brunnsängen!



Ha en Glad Påsk och en riktigt fin vår!