

Nya Brunnsbladet

2014-06-26

2014:2

"Den blomstertid nu kommer med lust och fägring stor....." Det doftar examen! Den känslan finns väl kvar hos de flesta alltsedan första klass. Sommaren kom tidigt i år och vi har fått möjlighet att njuta av naturens alla färger, dofter, ljumma vindar och vårt nordiska ljus. Vi hoppas att försommarvärmen återkommer!

Städdag

Lördagen den 26 april samlades ca 140 glada "Brunnsängare" till vårens gemensamma städdag, under ledning av våra husombud. Gott kaffe med fralla serverades som vanligt av Miljö- o fritidskommittén i Föreningsgården. Tack till alla som efter bästa förmåga bidrar till att hålla vårt område fint.

Föreningsstämma

Onsdagen den 14 maj avhölls vår ordinarie föreningsstämma i Föreningsgården. 40 röstberättigade hushåll var representerade. Det blev omval på de flesta förtroendeposterna. Gösta Boo är nytt HSB-ombud i styrelsen. Kjell Karlsson (HG 57) ersätter Bosse Grothrus (HG 81) i miljö- och fritidskommittén, som efter mångårigt arbete nu slutar. Stort TACK!

Övriga funktionärer

Nytt husombud på Gård 5 är Per Karlsson (HG 44), som ersätter Jörgen T som flyttat. Ny flaggmästare efter Jörgen T, är Johan Hedlund (HG 56), med Håkan Lövestig (HG 79) som vice flaggmästare.

Genomförda arbeten

I förra numret av Nya Brunnsbladet rapporterade vi om arbeten på gång.

Följande arbeten är nu klara;

- Montering av nya parkeringsskyltar, inkl nya P-zon skyltar vid resp. infart
- Kontroll av inkommande vattenledningar i 1 ½-planshusen. Ett 25-tal fuktskador konstaterades.
- Nytt och enklare bokningsförfarande vid hyra av föreningsgården och källan.

Pågående arbeten

- Rena Tak AB fortsätter målning av yttertak- en, inkl. alla takplåtar. Arbetet beräknas pågå under hela sommaren eftersom arbetet är väderberoende (ej regn eller blåst).
- UJ Plåt genomför fortsatt byte av takkupor på 1 ½-planshusen under sommaren.
- Byte av förrådspanel sker löpande under sommaren och hösten i egen regi.
- Reparation av lekplatsutrustning genomförs i egen regi.
- Planering och projektering för reparation av de fuktskador som noterades efter statuskontrollen, genomförs med Skanska som sammanhållande.
- Planering och projektering för reparation av de fuktskador som noterades efter kontroll av inkommande vattenledningar i 1 ½-planshusen, genomförs med Skanska som sammanhållande.

Planerade arbeten

- Mosjö Bygg målar fem av 1-planshusens innergårdar under sommaren.

Fiber

Utvecklingen i IT-världen går snabbt och stadsnät i Örebro står inför en uppgradering av utrustningen. För vår del innebär uppgraderingen en komplettering av kundenheten (DRG/CPE), som finns i varje lägenhet, samt byte av switchar i Föreningsgården.

Bytet genomfördes under vecka 26 (23-26/6) av Bikab AB. Den tekniska uppgraderingen (migreringen) genomförs tisdagen den 8/7 mellan 08.00-09.00 av Stadsnät och Open Universe. För detta behövs inget besök i lägenheterna. I samband med uppgraderingen kan kortare driftstörningar förekomma.

Efter byte av kundenheten kommer den som vill, få tillgång till överföringshastigheter upp till 1000 Mbit/s (1 Gbit/s). Bytet av kundenheten är kostnadsfritt för den boende och föreningen.

Parkeringarna

Nya parkeringsskyltar har monterats i området. Skyltarna är ett led i vår strävan att minska parkering av utomståendes bilar på våra parkeringar. Boende eller besökande behöver du ännu inte ha P-tillstånd. Däremot har vi nu möjlighet, att genom Q-Park vidta nödvändiga åtgärder mot felaktiga uppställda fordon.

Skadedjur

Fr.o.m. 2014-04-01 har föreningen med anledning av byte av försäkringsbolag, också nytt avtal avseende skadedjursbekämpning, nu med Anticimex.

Skadeanmälan skall i första hand ske till:

Anticimex: 019-25 10 60

OBS! Myrvisor och silverfiskfällor beställer du numera direkt på detta telefonnummer.

Gräsklippning

För att våra fastighetsskötare skall kunna fokusera på byte av träpanel har GMS (Gällersta Mark Skötsel) efter särskild upphandling tagit hand om gräsklippning och skötsel av rabatterna på försök under ett år.

Fastighetsskötarna

Pelle är fortfarande delvis sjukskriven och jobbar 75 % och Tony jobbar 50 %. De har semester v 28-31.

Expeditionen

Vår expedition är semesterstängd v 29-31. Akuta fel anmäls till HSB Service 020-840 840.

Hämtning av trädgårdsavfall

Under vecka 28-31 sker ingen hämtning av trädgårdsavfall. Måndagen den 4/8 genomförs första hämtningen efter semestern.

Hämtning av materiel under sommaren

Under semesterperioden vecka 28-31 har vi extraöppet i verkstaden måndagar kl. 09.00–10.00. Då kan du, som själv vill byta panel på ditt förråd eller staket eller vill måla om, hämta färdigsågade och grundmålade brädor eller färg, vid verkstaden på röda parkeringen. OBS! Endast denna tid är möjlig semesterperioden!

Seniorverksamhet

Vi vill redan nu flagga för seniorernas start av höstverksamhet tisdagen den 7/10 kl. 14.30–16.00 i Föreningsgården med tema Uppland.

Det är planerat fyra sammankomster varannan vecka under hösten.

Alla är varmt välkomna att delta!

Soprummen

Vi har under vintern monterat nya ledlampor i soprummen för att spara energi. Tyvärr har någon skruvat bort några lampor Ett mörker kan man tycka!

Vår hemsida

Besök gärna vår hemsida (www.passaren.se) Det är ett utmärkt sätt, att snabbt ta del av ny information. För att kunna se vår interna information, t.ex. vilka som bor på vårt område, måste du vara inloggad på sidan för boende. Ny reviderad adresslista fr.o.m. 1/7 2014! På vår öppna hemsida finns instruktioner för hur du loggar in på hemsidan för boende. Om du trots det inte kommer in, kontaktar du vår webbmaster Jan-Erik P på 070-226 86 81, så får du hjälp.

Fritidskommittén informerar

- Boulevällarna fortsätter varje onsdag i sommar, under ledning av Hans B.

På gång under hösten

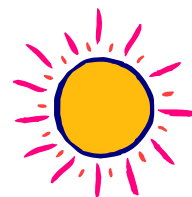
- Lördagen den 23/8 planeras en loppis mellan kl. 10.00–14.00. Servering och kvällsaktivitet i form av kräftska (knyttis). Mer information kommer!
- Fredagen den 12/9 samlas vi till Afterwork.

Välkommen

Vi välkomnar

- Jonna och Martin Ström som flyttar in på HG 58 den 1 juli.
- Elisabeth Forell flyttade inom området från HG 58 till SG 5 den 25/6.

Hoppas ni kommer att trivas hos oss på Brunnsängen



Njut av sol och värme och ha en riktigt skön sommar!